

Số: 264...../TB-CCTHADS

Đông Đa, ngày 10 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 46/DSST ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 168/QĐ-CCTHADS-DS ngày 09 tháng 6 năm 2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 169/QĐ-CCTHADS-DS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Ngày 02/11/2021 Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội đã tổ chức kê biên tài sản của bà Nguyễn Hải Sâm, Địa chỉ: Số 40, tổ 45, tổ dân phố 31A, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội để thi hành án.

Căn cứ vào Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 08/11/2021, do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa, Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

2, Tên tài sản, số lượng của tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nhà bê tông 5 tầng) tại thửa đất số 35 (1 phần), tờ bản đồ số 6H-I-27, diện tích 32,8m², địa chỉ: Số 8 (nay là số 8B), ngõ 207, phố Chợ Khâm Thiên, phường Trung Phụng, quận Đống Đa, Hà Nội; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 760492 do UBND quận Đống Đa, Hà Nội cấp ngày 07/10/2011. Ngày 30/5/2017 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh khu vực Ba Đình, Hoàn Kiếm, Đống Đa đã sang tên cho bà Nguyễn Hải Sâm, theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất



công chứng số 1626/2018, Quyển số 02-2018 TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 26/5/2018 tại Văn phòng công chứng Kinh Đô, thành phố Hà Nội.

3, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Ngày 10/11/2021 và ngày 17/11/2021 (Trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ tại trụ sở Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.
- Hình thức nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục THADS quận Đống Đa, thành phố Hà Nội địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, quận Đống Đa, Hà Nội.

4, Yêu cầu về hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Là doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội được Bộ Tài Chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định;

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các giấy tờ tài liệu, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này và gửi kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

5, Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn

Mọi thông tin xin liên hệ: - Chấp hành viên sơ cấp Hoàng Thị Mai;
- Địa chỉ: số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội;
- Điện thoại: 38517270 Di động: 0982451656

Trân trọng!

*** Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội (để đăng);
- Cổng TTĐT TC THADS (để đăng)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Mai